



COMUNE DI VILLASOR

Provincia del Sud Sardegna

ORIGINALE

DETERMINAZIONE AREA SOCIO ASSISTENZIALE

Numero 85 del 04-06-18

Reg. generale 216

Oggetto: LEGGE 431/1998 ART. 11 - FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNO 2018.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazione e integrazioni;
- lo Statuto comunale vigente;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione GC n. 18 dell'08.02.2011, e s.m. e i.;
- il Decreto Sindacale n. 3 del 05.01.2018 che nomina la Sottoscritta Soldovilla M.Teresa, Responsabile di Posizione Organizzativa Area Socio – Assistenziale, con funzioni di responsabilità di cui all'art. 107 del succitato Testo Unico degli Enti Locali;
- il Regolamento di contabilità approvato con atto C.C. n.3/2013;
- il Bilancio di previsione per l'esercizio 2018 , approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 03.05.2018;

VISTA la Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11, che ha istituito il "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" (di seguito Fondo), destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in affitto aventi i requisiti di cui al decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999;

VISTI i commi 7 e 8 dell'art. 11 della L. 431/1998, che pongono in capo alle Regioni la ripartizione delle risorse tra i Comuni e in capo ai Comuni il compito di provvedere a definire l'entità e le modalità di erogazione del contributo individuando, con appositi bandi pubblici, i requisiti dei conduttori che possono beneficiarne, nel rispetto delle disposizioni di legge e delle direttive impartite con Decreto Ministeriale;

VISTA la Legge Regionale 13 aprile 2017, n. 6, di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2017 e del bilancio pluriennale per gli anni 2017-2019, che ha previsto in merito lo stanziamento di € 3.000.000,00 di fondi regionali;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n. 26/7 del 24.05.2018 che ha disposto, tra l'altro:

- di dare mandato, alla Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di predisporre e pubblicare il bando per la ricognizione del fabbisogno comunale, facendo riferimento allo stanziamento regionale di € 5.000.000,00 ;
- di adottare nel bando 2018 gli stessi criteri del bando 2017;
- di fissare al 31 Luglio 2017 la data di scadenza per la presentazione delle istanze comunali;

VISTO il Bando regionale per l'assegnazione di contributi per il sostegno della locazione, annualità 2018, di cui alla L.431/1998, art.11, approvato con determinazione n.218853/723 rep. n. 723 del 29.05.2018 del Direttore del Servizio Edilizia Pubblica in capo all'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici;

DATO ATTO che nel suddetto Bando si prevede che i Comuni avviano le procedure concorsuali dirette ad individuare, nel rispetto delle modalità ed istruzioni contenute nel bando stesso, i soggetti aventi titolo ai benefici in oggetto in modo da poterne comunicare gli esiti alla Regione Sardegna entro il 31 Luglio 2018 indicando la quantificazione del fabbisogno, a pena di esclusione del piano regionale di ripartizione.

CONSTATATO che, secondo quanto disposto dalla citata determinazione n.218853/723 rep. n. 723 del 29.05.2018 i Comuni, nel rispetto delle direttive regionali e dei criteri di cui al D.M. Lavori Pubblici del 07.06.1999, hanno margini di discrezionalità relativamente alla modalità di individuazione dei beneficiari e di altri parametri utili all'utilizzo ottimale delle risorse loro assegnate, nonché alla modalità di assegnazione dei contributi;

- i Comuni fissano l'entità dei contributi nel rispetto dei limiti massimi indicati dalle disposizioni regionali e nazionali favorendo i nuclei familiari con redditi bassi ed elevate soglie di incidenza del canone;
- i Comuni dovranno prevedere nei propri bandi le modalità di assegnazione agli iscritti in graduatoria, dei contributi trasferiti dalla R.A.S. in quanto l'importo del trasferimento regionale potrà essere insufficiente a coprire il fabbisogno del Comune;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della L. n. 241/90 è la sottoscritta Responsabile dell'Area Socio Assistenziale

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2018, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. n.10 del 03.05.2018;

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO DELLA PREMESSA

Di approvare gli allegati :

- **BANDO di concorso per la formazione della graduatoria ai fini dell'assegnazione dei contributi del fondo nazionale all'accesso alle abitazioni in locazione – annualità 2018 – di cui alla legge 431/98;**
- **modulo di domanda**

Di stabilire che il termine di presentazione delle domande di cui al contributo anzidetto avranno scadenza al 29.06.2018

Di provvedere alla pubblicazione del bando sino alla data di scadenza all'albo pretorio e nel sito istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Soldovilla Maria Teresa

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 147-bis DEL DECRETO LGS. 18.08.2000, N. 267:

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 05-06-2018

Il Responsabile del servizio
Soldovilla Maria Teresa

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il n. Reg
per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'articolo 29 del Regolamento Comunale Uffici e Servizi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Soldovilla Maria Teresa