



COMUNE DI VILLASOR

Provincia Sud Sardegna

Area Tecnica

Servizio Lavori Pubblici

Piazza Matteotti, 1 CAP. 09034
Villasor tel. 070 9648023 - fax 070 9647331

VERBALE DI GARA n. 1

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI DUE BATTERIE DA 48 LOCULI PREFABBRICATI

CIG: Z872109490

Importo dei lavori a base di gara	soggetto a ribasso	€. 38.000,00	A corpo
oneri per la sicurezza	non soggetto a ribasso	€. 1.140,00	A corpo
Importo totale lavori		€. 39.140,00	A corpo

L'anno duemiladiciasette addì diciannove del mese di dicembre alle ore 10,00 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Villasor in Piazza Matteotti n. 1, si è riunito il seggio di gara disposto informalmente dal Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Paolo Cappai, che risulta essere così composto:

- Presidente: geom. Paolo Cappai - Responsabile dell'Area Tecnica;
- Componente: Geom. Giuseppe Pirisi - Responsabile del Procedimento
- Segretario verbalizzante: Roberto Meloni - Dipendente comune di Villasor.

PREMESSO che:

- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 61 del 04.05.2017 è stato approvato l'AVVISO pubblico relativo all'indagine di mercato finalizzato all'individuazione degli operatori economici cui affidare, tramite procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), l'appalto dei lavori di realizzazione di due batterie, da 48 loculi prefabbricati ciascuna.
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 88 del 08.06.2017 è stato dato atto che, essendo prevista la realizzazione di altre batterie di loculi, per gli affidamenti successivi si intende utilizzare, sempre attraverso sorteggio, l'elenco delle ditte che hanno presentato manifestazione di interesse.
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 186 del 30.11.2017 è stata espressa la volontà di procedere all'individuazione, mediante sorteggio, di n. 3 operatori economici con i requisiti richiesti, se sussistono aspiranti idonei in tal numero, da invitare con lettera d'invito nella successiva fase negoziale precisando, sin da ora, che l'elenco dei sorteggiati da invitare verrà sottratto all'accesso e sarà coperto da riservatezza, fino alla data di scadenza di presentazione delle offerte e che nel caso di mancata presentazione di offerta da parte degli invitati, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con un unico concorrente selezionato dalle rimanenti manifestazioni di interesse presentate.
- con lo stesso atto, contestualmente veniva approvato lo "Schema della Lettera d'Invito", il "Disciplinare", nonché i relativi allegati, la "Domanda di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo dell'offerta" e "Dichiarazione di offerta", relativi alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, predisposti dall'ufficio Tecnico Comunale in conformità alle vigenti disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 50/2016.
- in data 06.12.2017, come risulta dal "Verbale formazione elenco operatori economici sorteggiati", veniva formato con l'elenco delle ditte ammesse alla fase successiva della procedura, che qui di seguito si riportano:

N.	Intestatario
1	De.Mo.Ter. DI Micheletto Geom. Fredlano
2	LVS srl
3	Laterza Nicola

- In data 07.12.2017 prot. n. 13668, venivano inviate via PEC, alle ditte sorteggiate, le lettere d'invito per la partecipazione alla procedura suddetta;
- la scadenza della presentazione delle offerte veniva fissato per il giorno 18.12.2017 alle ore 13,00;
- nei termini prescritti dall'anzidetta lettera d'invito, risultano pervenuti n° 2 (due) plichi sigillati, contenenti le offerte delle sotto elencate Ditte:

N.	Prot.	Data	Intestatario
1	14124	15.12.2017	LVS srl
2	14156	18.12.2017	De.Mo.Ter. DI Micheletto Geom. Fredlano

Il presidente dichiara aperta la seduta, costituito il seggio di gara e, preso atto che le buste sono regolarmente sigillate e controfirmate nei lembi, procede alla loro numerazione, con un progressivo a partire dal numero uno, in base all'ordine di arrivo al protocollo.

Si procede in tale ordine all'esame della correttezza formale delle istanze presentate, contenute nella busta "A - Documentazione Amministrativa" all'interno di ogni plico:

N.	Prot.	Data	Intestatario	Indirizzo	Esito verifica
1	14124	15.12.2017	LVS srl	Via Mandrolisai 10 – 09121 Cagliari	AMMESSA
2	14156	18.12.2017	De.Mo.Ter. DI Micheletto Geom. Fredlano	Via A. Diaz snc – 09012 Capoterra (CA)	AMMESSA

Verificato che le buste contenente le offerte economiche, contenute all'interno della busta "B – Offerta Economica" all'interno di ogni plico, è regolarmente sigillata e controfirmata nei lembi, si procede alla apertura, alla verifica della regolarità formale dell'offerta ed alla registrazione del ribasso offerto.

N.	DITTA	Sede	ribasso offerto (%)
1	LVS srl	Via Mandrolisai 10 – 09121 Cagliari	10,755 %
2	De.Mo.Ter. DI Micheletto Geom. Fredlano	Via A. Diaz snc – 09012 Capoterra (CA)	20,777 %

Rilevata la regolarità della offerta, il Presidente dichiara quindi aggiudicataria provvisoria dell'Appalto la Ditta De.Mo.Ter. DI Micheletto Geom. Fredlano, con sede legale in Via A. Diaz snc – 09012 Capoterra, P. IVA 02028330922 e C. F. MCH FDN 65S26 G9120, che per effetto del ribasso effettuato in misura del 20,777 % offre il prezzo di €. 30.104,74 oltre €. 1.140,00 per oneri per la sicurezza, pari complessivamente a €. 31.244,74 oltre IVA.

Alle ore 10.40 il Presidente dichiara la seduta chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Geom. Paolo Cappai

Il Componente

Geom. Giuseppe Pirisi



Segretario Verbalizzante

Roberto Meloni